

La FROHQC :

un réseau régional actif pour le développement du logement abordable

Par Bruno Dion, FROHQC

La Fédération régionale des OBNL d'Habitation de Québec, Chaudière-Appalaches, la FROHQC, s'est incorporée en 1997 pour regrouper tous les organismes d'habitation communautaire et assurer leur représentation auprès des élus. Au fil du temps, la FROHQC a noué des liens de confiance avec les OBNL-H ainsi que les principaux acteurs du logement communautaire de son territoire, à la fois les acteurs institutionnels (SHQ, SCHL, les Villes), communautaires (tables de concertation) et techniques (les Groupes de ressources techniques). Si le palier fédéral a longtemps eu la haute main sur le développement de logements abordables au Canada, à partir des années 1990, il se retire du financement du logement. Certaines provinces mettent alors sur pied des programmes alternatifs, comme le Gouvernement du Québec en 1997 avec la création du programme AccèsLogis de la Société d'Habitation du Québec (SHQ).

Ainsi, au Québec, en 2016, les logements sociaux (HLM, OBNL-H et coopératives) représentent seulement 11 % du parc de logements locatifs. Pour se donner un ordre de comparaison, il convient de noter que la Belgique est à 23 %, la France 45.5 % et les Pays-Bas 76.8 %.

Or, comme le FRAPRU l'affirme depuis quelques années, nous vivons une crise lourde du logement. Celui-ci n'a, en effet, pas été épargné par la politique d'austérité conduite par le gouvernement provincial qui a brutalement coupé le programme en budgétant seulement le financement

de 1 500 logements supplémentaires (en 2015 et en 2016), au lieu de 3 000, et en délivrant des subventions au logement auprès des propriétaires privés.

Dans ce contexte, l'organisation au même moment, par les paliers provincial et fédéral, de rencontres sur le logement est une opportunité unique pour tous les acteurs du logement de faire part de leurs préoccupations, de leurs attentes et aussi de participer à l'élaboration d'une vision nouvelle pour développer le logement communautaire du futur.

Dans ce contexte, l'organisation au même moment, par les paliers provincial et fédéral, de rencontres sur le logement est une opportunité unique pour tous les acteurs du logement de faire part de leurs préoccupations, de leurs attentes et aussi de participer à l'élaboration d'une vision nouvelle pour développer le logement communautaire du futur.

La FROHQC va mobiliser ses membres pour que les premières personnes concernées soient parties prenantes de cet exercice démocratique. L'enjeu est important pour les personnes âgées qui représentent plus de 50 % des locataires, mais aussi pour les familles. Ces dernières ont des besoins très différents selon les périodes (nombre d'enfants, situation professionnelle des parents).

La FROHQC aidera ses membres à participer et à formuler leurs demandes pour un logement communautaire flexible et adapté aux besoins locaux des résidents de Québec, Chaudière-Appalaches. ■



Pour nous rejoindre :

Tél. 418-614-2495

Tél. 1-877-499-9656 (sans frais)

